



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**Ourém**  
trabalhando para todos

**LEI MUNICIPAL Nº 1987, DE 05 DE ABRIL DE 2022.**

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL  
A REALIZAR DOAÇÃO DE TERRENO PÚBLICO  
QUE MENCIONA, E DÁ OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE OURÉM, Estado do Pará, usando de suas atribuições conferidas pelo art.73, inciso V da Lei Orgânica do Município de Ourém, faz saber a Câmara Municipal de Ourém aprovou e eu sanciono a seguinte LEI:**

**Art. 1º** - Conforme permite o artigo 37, inciso X da Lei Orgânica do Município, fica o Poder Executivo Municipal, mediante as condições estipuladas nessa Lei, autorizado a efetivar a doação à PAULO SILVA DOS SANTOS, portador de RG nº 2729428 PC-PA e CPF nº 375.880.282-20, de uma área de terras abaixo descrita, com a finalidade de edificação para habitação ou empreendimento comercial.

Proprietário: Município de Ourém;

Local: Travessa Dom Pedro I, nº 560, Bairro Sousa.

Descrição: Terreno formado geometricamente por 4 lados, limitando-se pela frente com 12,50 m, pelo lado direito com 43,50 m, pelo esquerdo com 37,00 e pelo fundo com 11,20 m, confinando pelo lado direito o imóvel da Sra. Inês Cristina Evangelista Xavier, pelo lado esquerdo com o imóvel da Sra. Suzana Damasceno Nery, e pelos fundos com o imóvel do Sr. Antonio Aciomar da Costa Alves, totalizando uma área de 476,96 m<sup>2</sup> (quatrocentos e setenta e seis metros quadrados e noventa e seis centímetros quadrados).

Parágrafo Único – As características, confrontações e avaliação do bem público imóvel, de que trata o caput deste artigo encontram-se no memorial descritivo e croqui que fazem parte integrante desta Lei.

**Art. 2º** - O donatário tem o prazo máximo de 2 (dois) anos para regularizar a posse do imóvel, sob pena de revogação da doação, independentemente de indenização pelas benfeitorias realizadas no terreno objeto desta doação.

Parágrafo Único – A inobservância do disposto no art. 2º implicará na imediata reversão do bem doado para o patrimônio Municipal com todas as benfeitorias nele realizadas sem qualquer ônus para o Erário Público

**Art. 3º** - Ressalvados os casos em que o imóvel sirva como garantia para financiamento da obra a que se refere o artigo 1º, fica a doação onerada com as cláusulas de



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**Ourém**  
trabalhando para todos

inalienabilidade e impenhorabilidade do imóvel pelo prazo de 05 (cinco) anos, a contar do término da construção.

**Art. 4º** - A doação prevista nesta Lei se efetivará por termo de doação.

**Art. 5º** - Fica desafetada a área a ser doada de sua destinação pública específica.

**Art. 6º** - As despesas decorrentes de recolhimento de impostos sobre a doação, bem como, o seu consequente registro junto ao cartório de registro de imóveis desta comarca, correrão integralmente por conta da outorgada donatária.

**Art. 7º** - Fica autorizado o Executivo Municipal, após processada a doação, realizar todo o registro contábil e patrimonial necessário ao cumprimento da presente lei.

**Art. 8º** - Revogadas as disposições em contrário, essa Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 05 de abril de 2022.

Francisco Roberto Uchoa Cruz  
**Prefeito Municipal de Ourém**

REGISTRADO E PUBLICADO  
EM, 05/04/2022.

Willame Aguiar Gomes  
Secretário Municipal de Administração.